

QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER

VERKOCHT

Rijshoutweg 1a 15
Zaandam



Rijshoutweg 1a 15 Zaandam

Huurprijs € 149.500,- BTW n.v.t. k.k.

Rijshoutweg 1a 15

Zaandam

Te koop

Bedrijvenpark Sluispark Rijshoutweg

Fraaie Bedrijfsruimte/ met kantoor, totaal 130 m² verdeeld over 2 verdiepingen gelegen in dit mooie bedrijfsverzamelgebouw.

Het vloeroppervlakte op de 1e verdieping is uitgebreid naar volledig gebruiksgemak.

Technische omschrijving

De bedrijfsunit is geheel casco, voorzien van een overheaddeur en vaste houten trap naar de verdieping. Daarnaast is de gehele 1e verdieping voorzien van houten balklaag en beplating waardoor de gehele ruimte optimaal is benut.

Locatie

Het project is gelegen op bedrijvenpark "Achtersluispolder" te Zaandam. De Sluispolderweg geeft direct toegang tot de ringweg Amsterdam (A8 - Zeeburger en Coentunnel). Deze goede ontsluiting garandeert een snelle bereikbaarheid van de grote plaatsen in de Randstad. Er is een busverbinding vanaf het station Zaandam. In de periode 2003-2008 is het terrein volledig geherstructureerd. Hiermee voldoet het terrein weer aan de eisen van de huidige tijd.

Parkeren Voldoende parkeermogelijkheden op eigen terrein.

Koopprijs € 149.500,- Kosten Koper BTW niet van toepassing.

De koop is kosten koper. Dat wil zeggen dat de verschuldigde overdrachtsbelasting (6% over de koopsom) en notariskosten in rekening gebracht wordt bij de koper.

Vve bijdrage € 500,- per jaar

Bijzonderheden Deze unit is nog verhuurd t/m 30-06-2021 voor € 550,00 per maand. (eventueel is de huidige huurder bereid te blijven tegen nieuwe huurvoorwaarden)

Oplevering

Leeg na 30-06-2021

Deze informatie is vrijblijvend. Omtrent gegevens en bevindingen wordt geen aansprakelijkheid aanvaard.



Alfonso Grau

M +31 630 37 04 07

E info@quadyckrealestate.nl

QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER

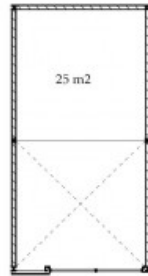


QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

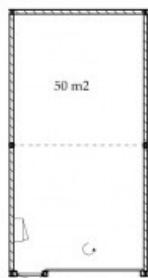
VASTGOED BEHEER



Plattegrond 1ste Verdieping



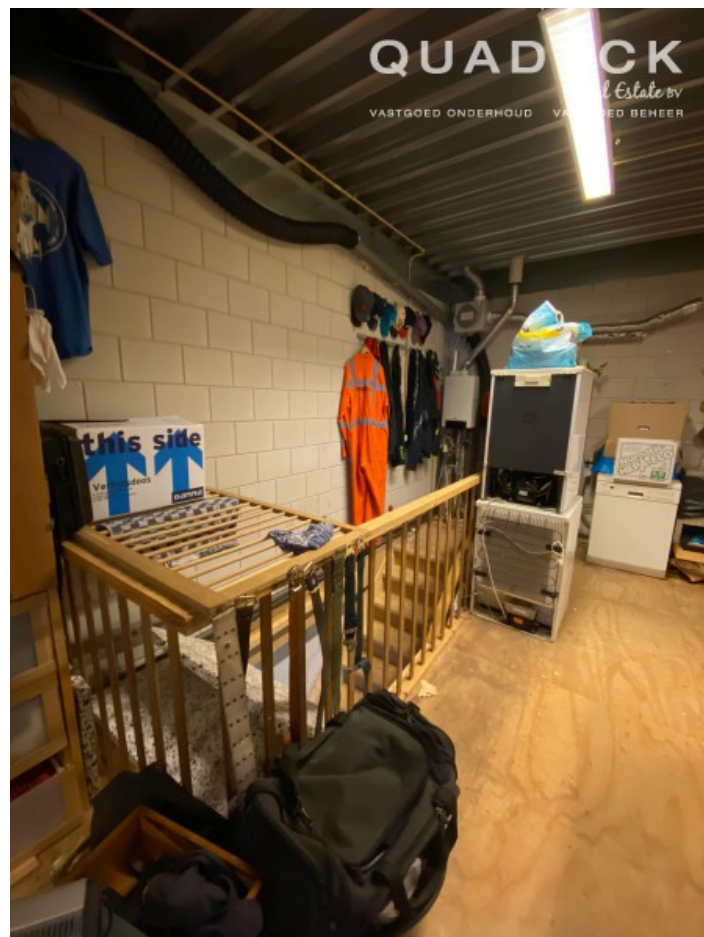
Zijaanzicht



Plattegrond Begane Grond

Plattegronden en Aanzicht 1:100

UNIT 15



QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER

