

QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER

VERKOCHT

Netwerk 11 Purmerend



Netwerk 11

Huurprijs € 640.000,- ex. BTW k.k.

Netwerk 11

Purmerend

TE KOOP | TE HUUR

Op bedrijventerrein Baanstee-Oost in Purmerend mogen wij u dit hoogwaardige bedrijfspand met kantoren en 9 parkeerplaatsen TE KOOP | TE HUUR aanbieden.

Dit object met een mooie uitstraling, hoogwaardige en solide bouwaard, gebouwd in 2002, bestaat uit ca. 370 m2 b.v.o. bedrijfshal en ca. 375 m2 b.v.o. keurige kantoorruimtes. De perceeloppervlakte bedraagt 500 m2.

Het pand is gelegen op een markante zicht locatie aan de hoofdweg van het bedrijventerrein en nabij de provinciale weg N244 met prima aansluiting op het wegennet rondom Zaanstreek Waterland. Een prachtige locatie om uw bedrijf te vestigen.

Direct voor het pand bestaat gelegenheid 9 auto's te parkeren op eigen terrein.

Kenmerken

***Bedrijfshal:**

- Afmeting 23.75 x 15.56 = 369 m2 Bruto vloeroppervlakte.
- Vrije hoogte BG ca. 3.70 meter.
- 1 kolom, dus optimaal te gebruiken.
- Electrische overheaddeur met loopdeur.
- Representatieve houten/glazen entree
- Ontvangstruimte
- Gladde betonvloer BG.
- Stadsverwarming

***Kantoren:**

- Airco, alarminstallatie, kabelgoten, systeemplafonds met lichtarmaturen en mooie tegelvloer, tapijten en Pvc delen.

Indeling:

Begane grond: royale ontvangstruimte voor uw relaties, centrale gang met daaraan een ruime kantoor/spreek ruimte, gang en sanitaire groep en berging. Vanuit de centrale gang heeft u tevens direct toegang tot de royale bedrijfshal. Eerste verdieping: centrale gang met daaraan maar liefst 10 aparte kantoor/spreek/ vergader kamers, lunchruimte met pantry. Dubbele toiletgroep, magazijn en serverruimte.

De bereikbaarheid met eigen vervoer is uitstekend. Het object ligt op ongeveer 5 minuten loopafstand van openbaar vervoer.

Prijs

Koop €640.000,00 en Huur €4.125,00 exclusief B.T.W. per maand

Alfonso Grau
Wij nodigen u uit voor een bezichtiging.

M +31 630 37 04 07

E info@quadyckrealestate.nl



QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER



QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER



QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER



QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER



QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER

QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER



QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER



QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER



QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER



QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD

VASTGOED BEHEER

