QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER

VERHUURD

Lange Kerkstraat 23
Hoorn



Lange Kerkstraat 23

Huurprijs € 1.500,- ex. BTW per maand

QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER

Lange Kerkstraat 23
Hoorn

Te huur aangeboden!

Op een van de leukste winkelstaatjes van de binnenstad van Hoorn komt deze schitterende winkel van circa 100 m2 waarvan circa 80 m2 op de begane grond en circa 20 m2 op de eerste verdieping/entresol vrij voor verhuur, en zit pal aan het Kerkplein waar recentelijk een fantastisch hotel/restaurant is gevestigd en voor veel traffic zorgt. De winkel heeft een frontbreedte van circa 6 m1 en is keurig afgewerkt. Het geheel is voorzien van verwarming met warmtegordijn, winkelpui met rolluik, pantry en toilet en massief houten vloerdelen op de begane grond.

Locatie en omgeving	De Lange Kerkstraat behoort tot het winkelgebied van het centrum van Hoorn met een diversiteit aan winkels en horeca. Op loopafstand van alle denkbare voorzieningen en voldoende parkeergelegenheid op de nabij gelegen parkeerplaatsen.
Oppervlakte	Begane grond winkel: ca. 100m²
Parkeren	Er is voldoende parkeerruimte beschikbaar in de directe omgeving.
Vloerbelasting	Begane grond: ca. 750 kg/m2.
Servicekosten	Niet van toepassing.
Indexering	Jaarlijks, op basis van CPI-reeks alle huishoudens.
Voorwaarden	Alle door Quadyck Real Estate BV en de verhuurder verstrekte informatie moet uitsluitend gezien worden als een uitnodiging tot nader overleg c.q. tot het uitbrengen van een bod. Hoewel gestreefd is naar een zo zorgvuldig mogelijke weergave van de beschikbare gegevens, moet er van worden uitgegaan dat bovenstaande slechts indicatief is. De gegevens (bedragen, jaartallen, omschrijvingen, etc.) kunnen zijn verkregen door mondelinge overdracht. Een kandidaat huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem van belang zijn. Onze opdrachtgever stelt uitdrukkelijk dat een overeenkomst niet eerder tot stand komt dan nadat niet alleen over de hoofdzaken (prijs) maar ook over de details (zoals oplevering etc.) schriftelijke overeenstemming is bereikt.



Alfonso Grau

M +31 630 37 04 07
E info@quadyckrealestate.nl

QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER






QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER


QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER


QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER


QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER

QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER





QUADYCK

Real Estate BV

VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER

