QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER

VERHUURD

Rijshoutweg 1B-16
Zaandam



Rijshoutweg 1B-16

Huurprijs € 150,- ex. BTW per maand

QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER

Rijshoutweg 1B-16
Zaandam

Te huur!

Luxueuze opslagbox nr.16 gelegen in het nieuwbouwcomplex 'Boxx Garages Zaandam'. De box heeft een oppervlakte van ca. 13 m² .
De unit is uitstekend geschikt (zowel particulier als zakelijk) als motor/fiets stalling en/of of hobbyruimte, opslag van archief en diverse materialen.

Indeling:
Entree via het beveiligde terrein. Toegang tot de box middels loopdeur.
Afmeting: 2.50m x 5.10m
De boxen hebben een hoogte van ca. 3,9 m.

Opleveringsniveau:
- Betonvloer met vloerbelasting van 500 kg/m²
- 2 TL-armaturen en 2 dubbele wandcontactdozen
- Eigen tussenmeters per box voor elektriciteit

Bijzonderheden:
- nieuwbouwcomplex
- professionele VVE
- uitstekende prijs-ruimte-kwaliteit verhouding
- beveiligd

Gebruiksmogelijkheden:
De units zijn uitstekend geschikt als werkplaats, opslag van archief en diverse materialen of als stallingsruimte.

Bereikbaarheid:
De Sluispolderweg/Rijshoutweg geeft direct toegang tot de ringweg Amsterdam (A8-Zeeburger en Coentunnel). Deze goede ontsluiting garandeert een snelle bereikbaarheid van de grote plaatsen in de Randstad. Er ís een busverbinding vanaf het station Zaandam.

Locatiegegevens:
- Bedrijventerrein Achtersluispolder - Zaandam.
- Gemengd terrein met gedeeltelijk natte bestemming.
- Ontwikkeld vanaf de jaren '60 met een bruto oppervlakte 99 hectare.
- Toegestane milieucategorieën: maximaal 5, grotendeels 4.
- Doelgroepen: lichte industrie, productiebedrijven, groothandel, distributie, op- en overslag.
- Bijzonderheden: dit terrein is geherstructureerd.
- Voorzieningen: collectieve beveiliging en parkmanagement, ondernemersvereniging.

Huurprijs € 150,00 per maand exclusief BTW (indien van toepassing)
Servicekosten € 17,50,- per maand exclusief BTW (inclusief € 5,00 stroom op voorschotbasis)



Alfonso Grau
M +31 630 37 04 07
E info@quadyckrealestate.nl

1-11-2021
Flexibele termijnen mogelijk met een minimum van 6 maanden.

QUADYCK

Real Estate BV

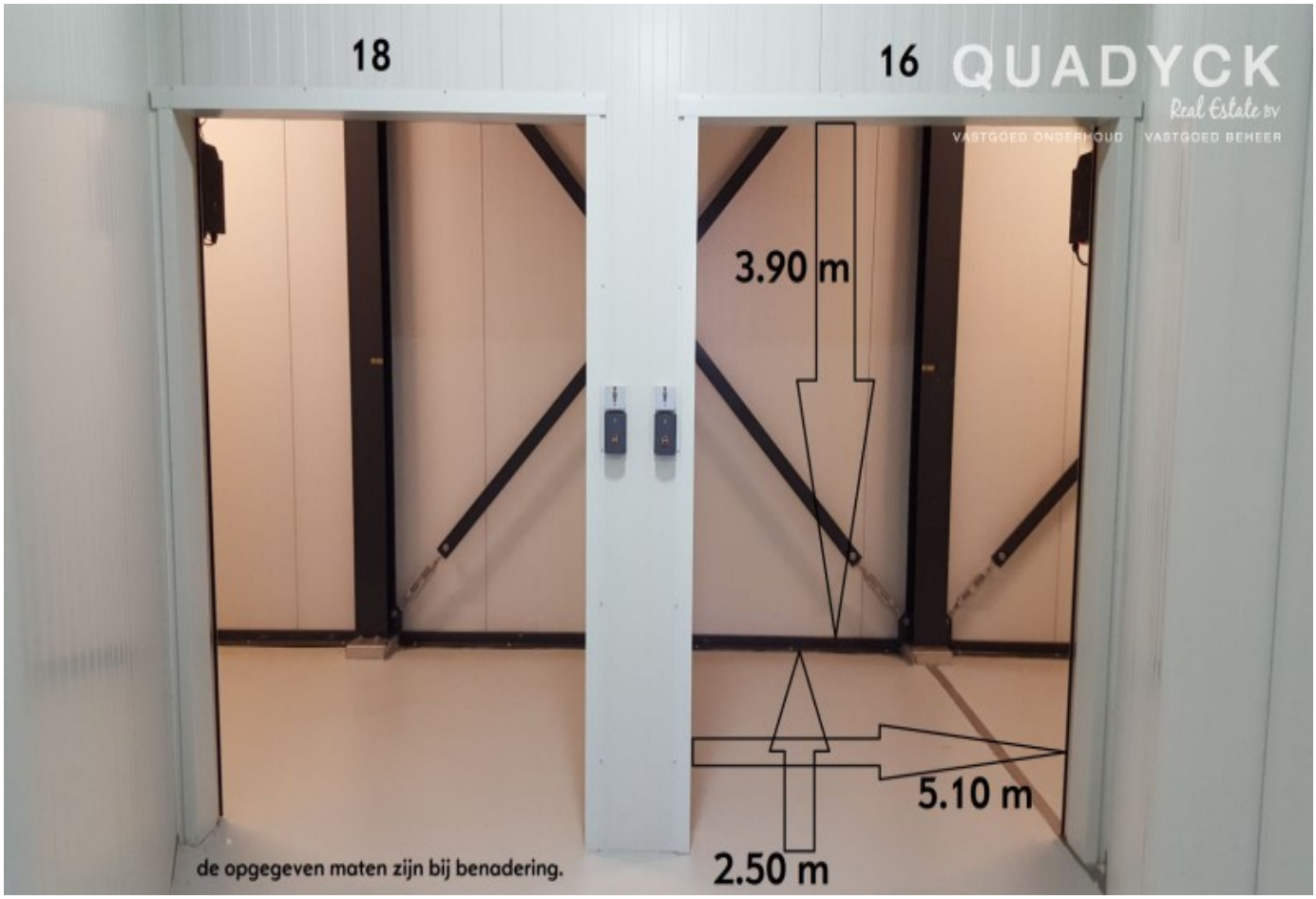
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER





QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER

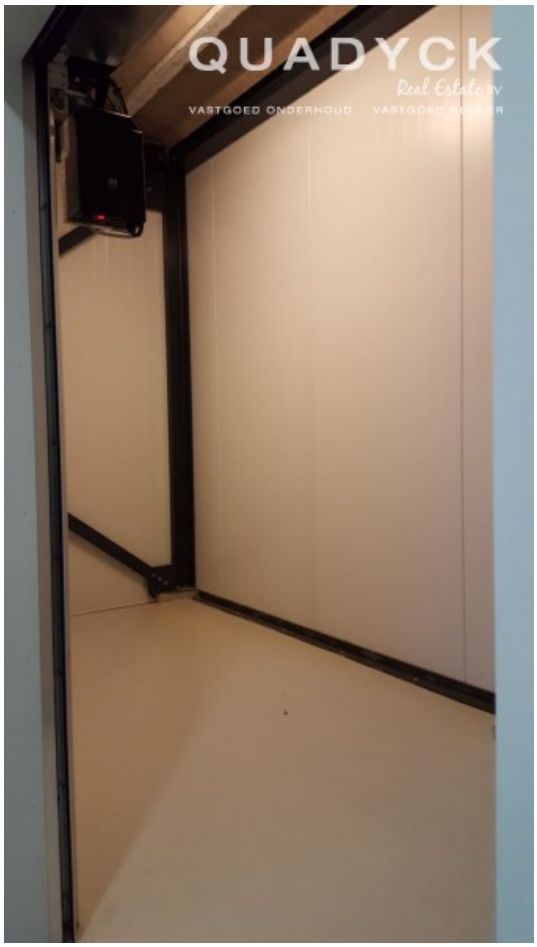





QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD


QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER


QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER


QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD


QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER


QUADYCK
Real Estate BV
VASTGOED ONDERHOUD VASTGOED BEHEER